Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

"2026, Año de la Educación para la Construcción de la Paz"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-IMACUM-015-2026

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.

Que se formula con fundamento a lo establecido en los artículos 33 fracción II y 43 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, correspondiente al procedimiento por Invitación Simplificada A Cuando Menos Tres Contratistas, número **IS-MXL-IMACUM-015-2026**, correspondiente al recurso de IMACUM 2026 (Recursos Propios ejercicio fiscal 2026), relativo a los trabajos de:

"RESTAURACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA EN LA FACHADA SUR Y LA FACHADA OESTE DE LA CASA DE LA CULTURA DE MEXICALI"

En la Ciudad de Mexicali, Baja California, siendo las 11:00 horas del día 03 de septiembre de 2026, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California en sus artículos 34 y 43, así como el artículo 33 apartado A fracción I de su Reglamento; y de acuerdo con la invitación de fecha 21 de agosto de 2026, se reunieron en la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, ubicada en: Calle Nochistlán y Avenida Zacatecana, S/N; en la Colonia Ex Ejido Zacatecas en Mexicali, Baja California., las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final del acta.

Preside el acto el Ing. Luis Manuel Nafarrate Zamarripa, actuando en nombre y representación del Ing. Alberto Ibarra Ojeda y de la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, en presencia de los participantes y con la comparecencia de los que intervinieron en la celebración de este procedimiento se procedió a pasar lista de asistencia y recibir los sobres cerrados que tienen las propuestas técnicas y financieras que presentan los licitantes, a continuación se llevó a cabo la apertura de los sobres que contienen las proposiciones, procediendo a la revisión cuantitativa de los documentos.

La revisión cuantitativa de las proposiciones conteniendo, la documentación legal, los documentos financieros, documentación técnica, programas, costos y análisis de precios unitarios y propuesta, se llevó a cabo por la Dirección de Obras Públicas.

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO, QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA."

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-IMACUM-015-2026

Concluida la revisión anterior se detecta lo siguiente:

LICITANTES	PROPUESTA	PROPUESTA ECONÓMICA (SIN IVA)	PORCENTAJE DE I.V.A. QUE CONSIDERA
MICHAEL BRYAN CERVANTES VARGAS	INCOMPLETA Y DESECHADA	$2,070,373.17	8.00%
FUERZA DE OBREROS UNIDOS DE BAJA CALIFORNIA, S.C DE R.L.	COMPLETA	$2,442,262.21	16.00%
GIPAAC INFRAESTRUCTURA, S DE R.L DE C.V	COMPLETA	$2,531,581.41	8.00%

En la propuesta que presenta el licitante MICHAEL BRYAN CERVANTES VARGAS se detectan los siguientes detalles:

- El cheque que presenta como *"GARANTÍA DE SERIEDAD"* para cumplir con los requisitos solicitados en el Documento 1 no está cruzado,
- No presenta el Documento 8.d) correspondiente a: "*MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS DOCUMENTOS EXPEDIDOS POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA (SAT), INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS) E INFONAVIT ES AUTÉNTICA*"
- En el Documento 10 no incluye el *"MANIFIESTO DE CONOCER EL MODELO DE CONTRATO"*;

Por lo que la propuesta se considera incompleta y es descalificada durante la revisión cuantitativa de conformidad con el numeral 4.3 punto H.c de las bases de licitación que a la letra dice:

4.3.- PRINCIPALES MOTIVOS DE DESCALIFICACIÓN DURANTE LA REVISIÓN CUANTITATIVA:

Se descalificará una proposición durante el acto de recepción y apertura de las proposiciones por falta de presentación de alguno de los siguientes documentos:

H. Documentación técnica:
H.a. Bases del procedimiento.
H.b. Modelo de contrato.
H.c. Manifiesto de conocer el modelo de contrato.
H.d. Planos y especificaciones.

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO, QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA."

Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

"2026, Año de la Educación para la Construcción de la Paz"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-IMACUM-015-2026

Toda vez que solo se presentan dos propuestas completas de los licitantes: FUERZA DE OBREROS UNIDOS DE BAJA CALIFORNIA, S.C. DE R.L. Y GIPAAC INFRAESTRUCTURA, S DE R.L DE C.V, y de conformidad con el último párrafo del artículo 49 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, que cita:

Artículo 49: ...
"...Para llevar a cabo la evaluación de las proposiciones se requiere contar con las tres propuestas. Para llevar a cabo la adjudicación bastara que una propuesta sea solvente en los términos del artículo 45 de la presente ley."

Derivado de lo anterior, se procede a declarar **DESIERTO** el presente procedimiento por invitación simplificada a cuando menos tres contratistas y las propuestas son devueltas a los licitantes en este acto.

A continuación, firman el presente documento de conformidad con lo actuado, los que intervinieron en este acto y quisieron hacerlo, siendo las 12 horas con 10 minutos del día 03 de septiembre de 2026.

ATENTAMENTE

POR LA DEPENDENCIA CONVOCANTE

ING. LUIS MANUEL NAFARRATE ZAMARRIPA
COORDINADOR DE MESA TÉCNICA

REVISOR:

NOMBRE	FIRMA
ING. JOSÉ ALBERTO MURILLO MORENO	

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO, QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA."

Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

"2026, Año de la Educación para la Construcción de la Paz"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-IMACUM-015-2026

LICITANTES:

NOMBRE DEL LICITANTE	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
MICHAEL BRYAN CERVANTES VARGAS	MICHAEL BRYAN CERVANTES VARGAS
FUERZA DE OBREROS UNIDOS DE BAJA CALIFORNIA, S.C DE R.L.	JOSÉ LUIS MEDINA GUIJARRO
GIPAAC INFRAESTRUCTURA, S DE R.L DE C.V.	MARIO ALBERTO ZÚÑIGA FLORES

REPRESENTANTES INVITADOS:

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
INSTITUTO MUNICIPAL DE ARTE Y CULTURA DE MEXICALI (IMACUM)	SANDRA YOLANDA OLVERA RAMÍREZ.
INSTITUTO MUNICIPAL DE ARTE Y CULTURA DE MEXICALI (IMACUM)	JOHNATAN CHRISTIAN JAQUE MADRID
SINDICATURA MUNICIPAL	SERGIO ALEJANDRO GASTÉLUM ZAZUETA
TESORERÍA MUNICIPAL	NO SE PRESENTÓ
COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL DE MEXICALI (COPLADEMM)	FABIÁN ROBERTO PACHECO PÉREZ
REGIDOR DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS	NO SE PRESENTÓ

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO, QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA."

Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

"2026, Año de la Educación para la Construcción de la Paz"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN SIMPLIFICADA
A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS
No. IS-MXL-IMACUM-015-2026

TESTIGOS SOCIALES:

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN BAJA CALIFORNIA (CMIC-BC)	NO SE PRESENTÓ

AIO/LMNZ/mjcc-afvd

"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO, QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA."